



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
HOSPITAL DEL SARARE



CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053 DEL 15 DE ENERO DE 2021

CONTRATISTA: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.0	PRELIMINARES				
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	404,34	\$ 4.104,00	\$ 1.659.411,36
1.2	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.50	M	80,00	\$ 13.632,00	\$ 1.090.560,00
1.3	DESCAPOTE MANUAL	M2	404,34	\$ 3.539,00	\$ 1.430.959,26
2.0	CIMENTACIÓN				
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO HASTA 1,5 M.	M3	103,01	\$ 43.558,00	\$ 4.486.909,58
2.2	SOLADO EN CONCRETO E=0,05 M, 2500 PSI	M2	106,20	\$ 42.527,00	\$ 4.516.367,40
2.3	CONCRETO PARA ZAPATAS DE 3000 PSI. (1,5*1,5*0,4)	UN	15,00	\$ 644.194,00	\$ 9.662.910,00
2.4	CONCRETO PARA PEDESTAL DE 3000 PSI 0,47 M X 0,47 M	M	9,60	\$ 225.752,00	\$ 2.167.219,20
2.5	CONCRETO PARA PEDESTAL DE 3000 PSI 0,47 M X 0,57 M	M	2,40	\$ 253.046,00	\$ 607.310,40
2.6	CONCRETO VIGA DE CIMENTACIÓN DE 3000 PSI 0,40 M X 0,40M	M	144,90	\$ 146.210,00	\$ 21.185.829,00
2.7	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACIÓN	M3	74,13	\$ 13.177,00	\$ 976.811,01
3.0	ELEMENTOS ESTRUCTURALES				
3.1	CONCRETO PARA COLUMNAS DE 3000 PSI 0,4 M X 0,40 M	M	93,60	\$ 155.522,00	\$ 14.556.859,20
3.2	CONCRETO PARA COLUMNAS DE 3000 PSI 0,4 M X 0,50 M	M	24,30	\$ 181.222,00	\$ 4.403.694,60
3.3	CONCRETO PARA VIGA DE ENTREPISO DE 3000 PSI 0,35 M X 0,50 M	M	146,90	\$ 180.778,00	\$ 26.556.288,20
3.4	CONCRETO PARA VIGA DE ENTREPISO DE 3000 PSI 0,30 M X 0,40 M	M	191,11	\$ 145.441,00	\$ 27.795.229,51
3.5	CONCRETO PARA VIGA DE ENTREPISO DE 3000 PSI 0,25 M X 0,25 M	M	6,60	\$ 103.876,00	\$ 685.581,60
3.6	CONCRETO PLACA CONTRAPISO DE 3000 PSI E = 0,10 M	M2	431,64	\$ 109.818,00	\$ 47.401.841,52
3.7	CONCRETO LOSA ENTREPISO DE 3000 PSI E = 0,10 M	M2	364,81	\$ 229.268,00	\$ 83.639.259,08
3.8	CONCRETO PARA ESCALERA DE 3000 PSI	M3	2,27	\$ 1.068.057,00	\$ 2.424.489,39
3.9	CONCRETO PARA VIGA SUPERIOR DE 3000 PSI 0,25 M X 0,35 M	M	145,65	\$ 115.390,00	\$ 16.806.553,50
3.10	CONCRETO PARA VIGA CINTA DE 3000 PSI 0,12 M X 0,15 M	M	81,72	\$ 52.034,00	\$ 4.252.218,48
3.11	SARDINEL PERIMETRAL EN CONCRETO 3.000 PSI 0,40 M X 0,12 M	M	46,10	\$ 68.741,00	\$ 3.168.960,10
3.12	CONCRETO PARA COLUMNA FALSA DE 3000 PSI 0,20 M X 0,25 M	M	50,05	\$ 80.180,00	\$ 4.013.009,00
4.0	ACERO				
4.1	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI.	KG	19.947,24	\$ 7.841,00	\$ 156.406.308,84
5.0	MAMPOSTERÍA Y ACABADOS				
5.1	MURO EN BLOQUE N° 5 E=0,10M	M2	841,19	\$ 53.856,00	\$ 45.303.128,64
5.2	PAÑETE LISO SOBRE MURO MORTERO 1:4 E=0,02M. (INC. FILOS Y DILATAIONES)	M2	1.769,13	\$ 26.160,00	\$ 46.280.440,80
5.3	ESTUCO BLANCO	M2	1.173,40	\$ 17.983,00	\$ 21.101.252,20
5.4	PINTURA EPOXICA BLANCA INC CATALIZADOR	M2	1.156,76	\$ 18.964,00	\$ 21.936.796,64
6.0	PISOS Y ENCHAPES				
6.1	AFINADO DE PISO EN MORTERO 1:3 E=0,03 M.	M2	717,07	\$ 28.687,00	\$ 20.570.587,09
6.2	PESADO	M2	717,07	\$ 82.014,00	\$ 58.809.778,98
6.3	ENCHAPE PARA MUROS EN CERAMICA	M2	33,60	\$ 67.912,00	\$ 2.281.843,20
6.4	GUARDAESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO ALFA	M	302,71	\$ 44.784,00	\$ 13.556.564,64
6.5	GRANITO PULIDO PARA MESONES Y ESCALERAS	M2	13,01	\$ 79.198,00	\$ 1.030.365,98
7.0	CUBIERTA Y FACHADAS				
7.1	CUBIERTA EN TEJA SÚPER TRAPEZOIDAL TERMOACUSTICA	M2	362,05	\$ 94.724,00	\$ 34.294.824,20
7.2	CABALLETE EN LAMINA TERMOACUSTIC	M	13,56	\$ 84.911,00	\$ 1.151.393,16
7.3	PERFIL RECTANGULAR 60x40x2 mm INCUYE PINTURA	KG	118,56	\$ 24.826,00	\$ 2.943.370,56
7.4	PERFIL RECTANGULAR 80x40x2 mm INCUYE PINTURA	KG	1.643,68	\$ 22.904,70	\$ 37.648.003,05
7.5	PERNO DE ANCLAJE DE 1/2" A325 LONG. 0,15M	UN	52,00	\$ 33.923,00	\$ 1.763.996,00
7.6	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE 0,45 X 0,45 X 0,60 M CAL. 20	M	27,12	\$ 146.811,00	\$ 3.981.514,32
7.7	CIELO RAZO DRAYWALL	M2	717,07	\$ 66.357,00	\$ 47.582.613,99



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
HOSPITAL DEL SARARE



CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053 DEL 15 DE ENERO DE 2021

CONTRATISTA: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
8.0	CARPINTERIA				
8.1	PUERTA EN LAMINA COLL ROLLED CAL. 18 (INC. ACCESORIOS)	M2	16,00	\$ 463.915,00	\$ 7.422.640,00
8.2	PUERTA EN ALUMINIO. (INC. ACCESORIOS)	M2	15,00	\$ 582.270,00	\$ 8.734.050,00
8.3	VENTANA METALICA, (INCL. VIDRIO TRANSPARENTE Y ACCESORIOS)	M2	19,50	\$ 401.778,00	\$ 7.834.671,00
9.0	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
9.1	PUNTO SANITARIO TUBERIA PVC	UN	6,00	\$ 63.726,00	\$ 382.356,00
9.2	DOMICILIARIA EN TUBERIA PVC-SANITARIA 6 PULG.	M	18,00	\$ 192.654,00	\$ 3.467.772,00
9.3	TUBERIA PVC-SANITARIA 4 PULG.	M	133,10	\$ 54.136,00	\$ 7.205.501,60
9.4	TUBERIA PVC-SANITARIA 2 PULG.	M	26,40	\$ 28.970,00	\$ 764.808,00
9.5	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0,60 X 0,60 M. EN CONCRETO DE 3000 PSI	UN	1,00	\$ 493.290,00	\$ 493.290,00
9.6	PUNTO HIDRAULICO PVC-P 1/2PULG.	UN	6,00	\$ 12.179,00	\$ 73.074,00
9.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Ø 1/2" PVC RDE Z1	M	94,05	\$ 13.640,00	\$ 1.282.842,00
9.8	REGISTRO PASO DIRECTO 1/2"	UN	2,00	\$ 34.258,00	\$ 68.516,00
9.9	TAPA DE REGISTRO PLASTICO	UN	2,00	\$ 16.021,00	\$ 32.042,00
9.10	SANITARIO COMPLETO- INCLUYE INSTALACION	UN	2,00	\$ 367.708,00	\$ 735.416,00
9.11	LAVAMANOS BLANCO-INCLUYE INSTALACION	UN	2,00	\$ 169.859,00	\$ 339.718,00
9.12	DUCHA-INCLUYE INSTALACION	UN	2,00	\$ 71.218,00	\$ 142.436,00
9.13	REJILLA TIPO CUPULA	UN	1,00	\$ 62.651,00	\$ 62.651,00
10.00	INSTALACIONES ELECTRICAS				
10.1	ACOMETIDA GENERAL 2(3/2"Ø + 1N2"Ø Ø 3") L=30 M	UN	1,00	\$ 4.938.672,00	\$ 4.938.672,00
10.2	TABLERO TRIFASICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR	UN	4,00	\$ 521.853,00	\$ 2.087.412,00
10.3	TABLERO GENERAL DE CIRCUITOS CON TOTALIZADOR DE 225A MAS 2 BREAKERS DE 3X20 A Y DOS BREAKERS DE 100 A	UN	1,00	\$ 4.002.696,00	\$ 4.002.696,00
10.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER (1X15 A)	UN	14,00	\$ 33.532,00	\$ 469.448,00
10.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER (2X15 A)	UN	16,00	\$ 59.138,00	\$ 946.208,00
10.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER (1X30 A)	UN	8,00	\$ 63.870,00	\$ 510.960,00
10.7	PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTE MONOFASICO DOBLE	UN	62,00	\$ 103.567,00	\$ 6.421.154,00
10.8	PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTE GFCI	UN	4,00	\$ 170.389,00	\$ 681.556,00
10.9	PUNTO ELECTRICO TOMACORRIENTE (BIFASICO) 220 V	UN	16,00	\$ 329.849,00	\$ 5.277.584,00
10.10	PUNTO ELECTRICO ILUMINACION	UN	73,00	\$ 198.832,00	\$ 14.514.736,00
10.11	PUNTO ELECTRICO INTERRUPTOR (SENCILLO - DOBLE - TRIPLE) CON LUZ PILOTO	UN	8,00	\$ 139.076,00	\$ 1.112.608,00
10.12	LUMINARIA TIPO TORTUGA 2x18 W 120 V	UN	6,00	\$ 81.697,00	\$ 490.182,00
10.13	LUMINARIAS HERMETICA 36 W 120V	UN	68,00	\$ 93.254,00	\$ 6.341.272,00
10.14	LUMINARIA TIPO BALA 6 W	UN	2,00	\$ 65.996,00	\$ 131.992,00
10.15	CAJA DE INSPECCION ELECTRICA NORMA C274	UN	1,00	\$ 1.477.754,00	\$ 1.477.754,00
10.16	PUESTA A TIERRA EN BT (3 VARILLAS COOPERWELL DE 5/8" X 2.44, 10 MTS, CABLE 2/0 + 1 BOLSAS DE HIDROGEL Y 1 SOLDADURAS CADWELL)	UN	1,00	\$ 2.318.460,00	\$ 2.318.460,00
TOTAL OBRAS DE INFRAESTRUCTURA					\$ 890.895.531,28
COSTO DIRECTO DE LA OBRA					\$ 754.996.212,95
ADMINISTRACIÓN (14%)					\$ 105.699.469,81
IMPREVISTOS (1%)					\$ 7.549.962,13
UTILIDAD (3%)					\$ 22.649.886,39
TOTAL AIU					\$ 135.899.318,33
MITIGACION AMBIENTAL					\$ 8.908.955,31
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					\$ 899.804.486,59

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S
ING. CIVIL



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION





CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

DESGLOSE DE ADMINISTRACION

COSTO DIRECTO DE OBRA		\$	754.996.212,95
ADMINISTRACIÓN			
IMPUESTOS Y RETENCIONES			
CONTRIBUCIÓN POR CONTRATOS Y CONCESIONES DE OBRA PÚBLICA Y SUS ADICIONES	5,0%	\$	37.749.810,65
ESTAMPILLA PRO DESARROLLO DEPARTAMENTAL	0,5%	\$	3.774.981,06
ESTAMPILLA PRO CULTURAL	2,0%	\$	15.099.924,26
ESTAMPILLA PRO BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR	4,0%	\$	30.199.848,52
ESTAMPILLA PRO DESARROLLO FRONTERIZO	0,5%	\$	3.774.981,06
ESTAMPILLA PRO ELECTRIFICACIÓN	0,5%	\$	3.774.981,06
ESTAMPILLA PRO DEPORTE Y RECREACIÓN	1,5%	\$	11.324.943,19
TOTAL ADMINISTRACION	14,0%	\$	105.699.469,81
IMPREVISTOS	1,0%	\$	7.549.962,13
UTILIDAD	3,0%	\$	22.649.886,39
TOTAL AIU	18%	\$	135.899.318,33

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S
ING. CIVIL

REPUBLICA DE COLOMBIA				 HOSPITAL DEL SARARE <small>EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO</small>		
DEPARTAMENTO DE ARAUCA						
HOSPITAL DEL SARARE						
CALCULO DE LA ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES						
CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO						
CONCEPTO	V.M./BASE	Factor Prestacional	Dedicación	Duración de la obra (Meses)	Valor Parcial	
ADMINISTRACION						
PERSONAL DE OBRA						\$ 27.300.000,00
1	Profesional Residente de obra	\$ 2.000.000,00	95%	100%	4,00	\$ 15.600.000,00
1	Profesional Ingeniero electrico	\$ 2.000.000,00	95%	25%	4,00	\$ 3.900.000,00
1	Maestro de obra	\$ 1.000.000,00	95%	100%	4,00	\$ 7.800.000,00
COSTOS FINANCIEROS						
COSTO DIRECTO DE OBRA				\$ 754.996.212,95		
IMPUESTOS Y RETENCIONES						
CONTRIBUCIÓN POR CONTRATOS Y CONCESIONES DE OBRA PÚBLICA Y SUS ADICIONES			5,0%			\$ 37.749.810,65
ESTAMPILLA PRO DESARROLLO DEPARTAMENTAL			0,5%			\$ 3.774.981,06
ESTAMPILLA PRO CULTURAL			2,0%			\$ 15.099.924,26
ESTAMPILLA PRO BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR			4,0%			\$ 30.199.848,52
ESTAMPILLA PRO DESARROLLO FRONTERIZO			0,5%			\$ 3.774.981,06
ESTAMPILLA PRO ELECTRIFICACIÓN			0,5%			\$ 3.774.981,06
ESTAMPILLA PRO DEPORTE Y RECREACIÓN			1,5%			\$ 11.324.943,19
A	ADMINISTRACION	14,0%				\$ 105.699.469,81
I	IMPREVISTOS	1%				\$ 7.549.962,13
U	UTILIDAD	3%				\$ 22.649.886,39
A.T.U.		18%				\$ 135.899.318,33
 HUGO ARTURO VEGA CABEZAS <i>Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S</i> ING. CIVIL						



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

Capítulo:

Item:

Actividad:

CONCRETO DE 3000 PSI

Unidad:

M3

Fecha:

Enero de 2021

I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CEMENTO	KG	\$ 712,00	350,00	\$ 249.200,00	
ARENA	M3	\$ 37.454,40	0,56	\$ 20.974,46	
TRITURADO	M3	\$ 83.232,00	0,84	\$ 69.914,88	
AGUA	LT	\$ 50,57	175,00	\$ 8.850,42	
Desperdicio	%	\$ 348.939,77	0,03	\$ 10.468,19	
Sub-Total				\$	359.407,96

II. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

Descripción	UND	Tarifa	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 116.575,46	0,10	\$ 11.657,55	
MEZCLADORA	DIA	\$ 75.000,00	3,00	\$ 26.000,00	
Sub-Total				\$	38.657,55

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
transporte	m3/km	\$ 1.050,00	1,00	10,00	10.900,00	
Sub-Total				\$	10.900,00	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit.	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	3,00	29.325,00	
AYUDANTE	4	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 261.751,36	3,00	87.250,46	
Sub-Total				\$	116.575,46		

Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A \$ 523.540,97


HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68202-370677 STD

Costos Indirectos	Administración	Imprevistos	Utilidad
Total Costos Indirectos = B			\$ -

Valor Precio Unitario (A + B) \$ 523.541,00



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente:

HOSPITAL DEL SARARE

CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

Capítulo:

Item:

Actividad:

CONCRETO DE 2500 PSI

Unidad:

M3

Fecha:

Enero de 2021

I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CEMENTO	KG	\$ 712,00	300,00	\$ 213.600,00	
ARENA	M3	\$ 37.454,40	0,72	\$ 26.967,17	
TRITURADO	M3	\$ 83.232,00	0,72	\$ 59.927,04	
AGUIA	LT	\$ 50,57	160,00	\$ 8.091,62	
Desperdicio	%	\$ 308.586,02	0,03	\$ 9.257,56	
Sub-Total					\$ 317.843,60

II. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

Descripción	UNO	Tarifa	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 99.921,82	0,100	\$ 9.992,18	
MEZCLADORA	DIA	\$ 75.000,00	3,50	\$ 21.428,57	
Sub-Total					\$ 31.420,75

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit.	Valor Total
transporte	m3/km	\$ 1.090,00	1,00	10,00	10.900,00	
Sub-Total						\$ 10.900,00

IV. MANO DE OBRA

Treabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit.	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	3,50	25.135,71	
AYUDANTE	4	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 261.751,38	3,50	74.786,11	
Sub-Total							\$ 99.921,82
Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A							\$ 460.085,18


HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68202-370677 STD

Costos indirectos	Administración	Imprevistos	Utilidad	Total Costos Indirectos = B
				\$ -

Valor Precio Unitario (A + B)

\$ 460.085,00



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

Capítulo:

Ítem:

Actividad: mortero 1:4

Unidad: M3

Fecha: Enero de 2021

I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CEMENTO	KG	\$ 712,00	364,00	\$ 258.168,00	
ARENA	M3	\$ 36.720,00	1,16	\$ 42.595,20	
AGUA	LT	\$ 49,58	200,00	\$ 9.916,44	
Desperdicio	%	\$ 311.679,64	0,03	\$ 9.350,39	
Sub-Total				\$	321.030,03

II. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

Descripción	UND	Tarifa	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 87.431,60	0,100	\$ 8.743,16	
MEZCLADORA	DIA	\$ 75.000,00	4,00	\$ 18.750,00	
Sub-Total				\$	27.493,16

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M5-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
transporte	m3/km	\$ 1.090,00	1,00	10,00	10.900,00	
Sub-Total				\$	10.900,00	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit.	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	4,00	21.993,75	
AYUDANTE	4	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 261.751,38	4,00	65.437,85	
Sub-Total				\$	87.431,60		
Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A				\$	446.854,78		

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68202-370677 STD

Costos indirectos	Administración	Imprevistos	Utilidad
Total Costos Indirectos = B			\$

Valor Precio Unitario (A + B) \$ 446.855,00



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contralista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: I

Ítem: 1.1

Actividad: LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO

Unidad: M²

Fecha: 15 de Enero de 2021

I MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
ESTACA DE MADERA H=0.50 M	UND	\$ 510,00	1,00	\$ 510,00	
PUNTILLA PROMEDIO	LB	\$ 4.500,00	0,010	\$ 45,90	
PINTURA EN ESMALTE	GAL	\$ 44.918,30	0,01	\$ 449,18	
HILO	RLLS	\$ 15.504,00	0,010	\$ 155,04	
Desperdicio	%	\$ 1.160,12	0,04	\$ 46,40	
Sub-Total					\$ 1.206,53

II EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M O	%	\$ 1.846,84	0,100	\$ 184,68	
ESTACIÓN TOTAL TOPCON	DIA	\$ 9.625,00	0,020	\$ 192,50	
NIVEL DE PRECISION	DIA	\$ 2.843,75	0,010	\$ 28,44	
CINTAS Y JALONES	DIA	\$ 1.875,00	0,010	\$ 18,75	
Sub-Total					\$ 424,37

III TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
Sub-Total						\$ -

IV MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.790,00	\$ 35.225,00	\$ 87.975,00	118,50	\$ 742,41	
AYUDANTES	2	\$ 38.492,85	\$ 25.945,00	\$ 130.875,69	118,50	\$ 1.104,44	
Sub-Total							\$ 1.846,84

Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A \$ 3.477,74

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	486,89
Imprevistos	7%	\$	34,78
Utilidad	7%	\$	104,33

Total Costos Indirectos = B \$ 625,99

Valor Precio Unitario (A + B) \$ 4.104,00

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68202-370577 STD



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: 1

Ítem: 1.2

Actividad: CERRAMIENTO EN LONA VERDE H#2.50

Unidad: M

Fecha: 15 de Enero de 2021

I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
TELA BOGOTÁ	ML	\$ 2.667,00	1,00	\$ 2.667,00	
LISTON ORDINARIO 0,05 X 0,05 X 3 M	UND	\$ 7.360,05	0,500	\$ 3.680,02	
Desperdicio	%	\$ 6.347,02	0,03	\$ 190,41	
Sub-Total				\$	6.537,43

II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 4.559,39	0,100	\$ 455,94	
Sub-Total				\$	455,94

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	48,00	1.832,81	
AYUDANTES	2	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 130.875,09	48,00	2.726,58	
Sub-Total						\$	4.559,39
Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A						\$	11.552,76


HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68202-370677 STD

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	1.617,39
Imprevistos	1%	\$	116,53
Utilidad	3%	\$	346,58
Total Costos Indirectos = B		\$	2.079,50

Valor Precio Unitario (A + B) \$ **13.632,00**



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contralista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: 1

Ítem: 1.3

Actividad: DESCAPOTE MANUAL

Unidad: M2

Fecha: 15 de Enero de 2021

I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
Desperdicio	%	\$	0,03	\$	
Sub-Total				\$	

II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 2.726,58	0,100	\$ 272,66	
Sub-Total				\$	272,66

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
Sub-Total					\$	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
AYUDANTE	1	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 65.437,85	24,00	\$ 2.726,58	
Sub-Total						\$	2.726,58
Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A						\$	2.999,23

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68202-370677 STD

Costos Indirectos	Administración	14%	\$	419,99
	Imprevistos	1%	\$	29,99
	Utilidad	3%	\$	89,98
Total Costos Indirectos = B			\$	539,96

Valor Precio Unitario (A + B) \$ 3.539,00



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVERENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: 2

Item: 2.1

Actividad: EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO HASTA 1,5 M.

Unidad: M3

Fecha: 15 de Enero de 2021

I MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
Desperdicio	%	\$ -	0.03	\$ -	\$ -
Sub-Total				\$ -	\$ -

II EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 33.557,87	0.100	\$ 3.355,79	\$ 3.355,79
Sub-Total				\$ 3.355,79	\$ 3.355,79

III TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
Sub-Total					\$ -	\$ -

IV MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
AYUDANTE	2	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 130.875,89	3.90	\$ 33.557,87	\$ 67.115,74
Sub-Total						\$ 33.557,87	\$ 67.115,74


HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING CIVIL
68202-370577 STD.

Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A \$ 36.913,66

Costos indirectos			
Administración	14%	\$	5.167,91
Imprevistos	1%	\$	369,14
Utilidad	3%	\$	1.107,41

Total Costos Indirectos = B \$ 6.644,46

Valor Precio Unitario (A + B) \$ 43.558,00



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingenieria proyectos y topografia J&R S.A.S

CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCION DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCION A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Capítulo: 2

Item: 2.2

Actividad: SOLADO EN CONCRETO E=0,85 M, 2500 PSI

Unidad: M2

Fecha: 18 de Enero de 2021

I MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO POBRE DE 2500 PSI	M3	\$ 460.086,00	0,05	\$ 23.004,30	
	%	\$ 23.004,30	0,03	\$ 690,13	
Sub-Total					\$ 23.694,43

II. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 11.223,11	0,100	\$ 1.122,31	
Sub-Total					\$ 1.122,31

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit.	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	19,50	4.511,54	
AYUDANTES	2	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 130.875,69	19,50	6.711,57	
Sub-Total							\$ 11.223,11
Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A							\$ 36.039,85


HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68202-370577 STD

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	5.045,58
Imprevistos	1%	\$	360,40
Utilidad	3%	\$	1.081,20
Total Costos Indirectos = B			\$ 6.487,17
Valor Precio Unitario (A + B)			\$ 42.527,00



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: 2

Item: 2.3

Actividad: CONCRETO PARA ZAPATAS DE 3000 PSI (1.5'x1.5'x0.4)

Unidad: UN

Fecha: 15 de Enero de 2021

I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523.541,00	0,900	\$ 471.186,90	
Desperdicio	%	\$ 471.186,90	0,03	\$ 14.135,61	
Sub-Total					\$ 485.322,51

II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O.	%	\$ 41.144,28	0,100	\$ 4.114,43	
Vibrador eléctrico	Día	\$ 51.730,00	5,00	\$ 10.346,00	
Formaleta 3 usos	DIA	\$ 25.000,00	0,200	\$ 5.000,00	
Sub-Total					\$ 19.460,43

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	8,50	10.350,00	
AYUDANTES	4	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 261.751,38	8,50	30.794,28	
Sub-Total							\$ 41.144,28
Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A							\$ 545.927,22

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68203-370677 STD

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	76.429,81
Imprevistos	1%	\$	5.459,27
Utilidad	3%	\$	16.377,82
Total Costos Indirectos = B			\$ 98.266,90

Valor Precio Unitario (A + B) **\$ 644.194,00**



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: 2

Ítem: 2.4

Actividad: CONCRETO PARA PEDESTAL DE 3000 PSI 0.47 M X 0.47 M

Unidad: M

Fecha: 15 de Enero de 2021

I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523.541,00	0.221	\$ 115.650,21	
Desperdicio	%	\$ 115.650,21	0.04	\$ 4.626,01	
Sub-Total					\$ 120.276,22

II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M O	%	\$ 52.197,97	0.100	\$ 5.219,80	
Vibrador eléctrico	Día	\$ 51.730,00	6.00	\$ 8.621,67	
formaleta 3 usos	DIA	\$ 25.000,00	0.200	\$ 5.000,00	
Sub-Total					\$ 18.841,46

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
						Sub-Total
						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	6,70	13.130,60	
AYUDANTES	4	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 261.751,38	6,70	39.067,37	
Sub-Total							\$ 52.197,97
Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A							\$ 191.315,65

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68202-370677 STD

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	26.704,19
Imprevistos	1%	\$	1.913,16
Utilidad	3%	\$	5.739,47
Total Costos Indirectos = B			\$ 34.436,82

Valor Precio Unitario (A + B) **\$ 225.752,00**



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contralista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: 2

Ítem: 2.5

Actividad: CONCRETO PARA PEDESTAL DE 3000 PSI 0.47 M X 0.57 M

Unidad: M

Fecha: 15 de Enero de 2021

I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523.541,00	0,268	\$ 140.256,03	
Desperdicio	%	\$ 140.256,03	0,04	\$ 5.610,27	
Sub-Total					\$ 145.866,90

II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 49.960,91	0,100	\$ 4.996,09	
Vibrador eléctrico	Día	\$ 51.730,00	6,00	\$ 8.621,67	
formateña 3 usos	DÍA	\$ 25.000,00	0,200	\$ 5.000,00	
Sub-Total					\$ 18.617,76

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
Sub-Total						\$

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 26.225,00	\$ 87.975,00	7,00	12.567,86	
AYUDANTES	4	\$ 38.492,65	\$ 26.945,00	\$ 261.761,36	7,00	37.393,05	
Sub-Total							\$ 49.960,91
Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A							\$ 214.445,57

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68202-370677 STD.

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	30.022,38
Imprevistos	1%	\$	2.144,46
Utilidad	3%	\$	6.433,37
Total Costos Indirectos = B			\$ 38.600,20

Valor Precio Unitario (A + B) **\$ 253.046,00**



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: 2

Ítem: 2,6

Actividad: CONCRETO VIGA DE CIMENTACION DE 3000 PSI 0,40 M X 0,40M

Unidad: M

Fecha: 15 de Enero de 2021

I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523.541,00	0,160	\$ 83.766,56	
Desperdicio	%	\$ 83.766,56	0,04	\$ 3.350,66	
Sub-Total					\$ 87.117,22

II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M O	%	\$ 24.980,46	0,100	\$ 2.498,05	
formaleta 3 usos	DIA	\$ 25.000,00	0,200	\$ 5.000,00	
Vibrador electrico	Dia	\$ 51.730,00	12,00	\$ 4.310,83	
Sub-Total					\$ 11.808,88

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	14,00	6.283,93	
AYUDANTES	4	\$ 38.492,86	\$ 26.945,00	\$ 261.751,38	14,00	18.696,53	
Sub-Total							\$ 24.980,46
Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A							\$ 123.906,56

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68202-370677 STD

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	17.346,92
Imprevistos	1%	\$	1.239,07
Utilidad	3%	\$	3.717,20
Total Costos Indirectos = B			\$ 22.303,19

Valor Precio Unitario (A + B) \$ 146.210,00



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Capítulo: 2

Item: 2.7

Actividad: RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACIÓN

Unidad: M3

Fecha: 15 de Enero de 2021

I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
AGUA	LITRO	\$ 48,81	30,00	\$ 1.458,30	
Desperdicio	%	\$ 1.458,30	0,03	\$ 43,75	
Sub-Total					\$ 1.502,05

II. EQUIPO Y HERRAMIENTAS

Descripción	UND	Tarifa	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 7.270,87	0,100	\$ 727,09	
Canguro	HORA	\$ 10.000,00	8,00	\$ 1.666,67	
Sub-Total					\$ 2.393,75

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit.	Valor Total
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit.	Valor Total
AYUDANTE	1	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 65.437,85	9,00	7.270,87	
Sub-Total							\$ 7.270,87
Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A							\$ 11.166,67

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68202-370677 STD

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	1.583,33
Imprevistos	1%	\$	111,67
Utilidad	3%	\$	335,00
Total Costos Indirectos = B			\$ 2.010,00

Valor Precio Unitario (A + B) \$ 13.177,00



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Cápítulo: 3

Ítem: 3.1

Actividad: CONCRETO PARA COLUMNAS DE 3000 PSI 0.4 M X 0.40 M

Unidad: M

Fecha: 15 de Enero de 2021

I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523.541,00	0,1600	\$ 83.766,56	
Desperdicio	%	\$ 83.766,56	0,04	\$ 3.350,66	
Sub-Total					\$ 87.117,22

II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 24.980,48	0,100	\$ 2.498,05	
formalita 3 usos	DIA	\$ 25.000,00	0,450	\$ 11.250,00	
Andarino	DIA	\$ 2.500,00	2,000	\$ 1.250,00	
Vibrador electrico	Dia	\$ 51.730,00	11,00	\$ 4.702,73	
Sub-Total					\$ 19.700,77

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	14,00	6.283,93	
AYUDANTES	4	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 261.751,38	14,00	18.696,53	
Sub-Total							\$ 24.980,46
Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A							\$ 121.798,45


HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68202-370677 STD

Costos indirectos			
Administración	14%	\$	18.451,78
Imprevistos	1%	\$	1.317,98
Utilidad	3%	\$	3.953,96
Total Costos Indirectos = B			\$ 23.723,72

Valor Precio Unitario (A + B) \$ 155.522,00



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
HOSPITAL DEL SARARE
AREA DE CONTRATACION



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 853

Capítulo: 3

Item: 3.2

Actividad: CONCRETO PARA COLUMNAS DE 3000 PSI 0.4 M X 0.50 M

Unidad: M

Fecha: 15 de Enero de 2021

I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523.541,00	0,2000	\$ 104.708,20	
Desperdicio	%	\$ 104.708,20	0,04	\$ 4.188,33	
Sub-Total					\$ 108.896,53

II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 24.980,46	0,100	\$ 2.498,05	
formaleta 3 usos	DIA	\$ 25.000,00	0,450	\$ 11.250,00	
Andarivo	DIA	\$ 2.500,00	2,000	\$ 1.250,00	
Vibrador eléctrico	Dia	\$ 51.730,00	11,00	\$ 4.702,73	
Sub-Total					\$ 19.700,77

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	14,00	6.283,93	
AYUDANTES	4	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 261.751,38	14,00	18.696,53	
Sub-Total							\$ 24.980,46
Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A							\$ 153.577,76


HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68202-370677 STD

Costos Indirectos			
Administración	14%	\$	21.500,89
Imprevistos	1%	\$	1.535,78
Utilidad	3%	\$	4.607,33
Total Costos Indirectos = B			\$ 27.644,00

Valor Precio Unitario (A + B) \$ 181.222,00



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAENA
HOSPITAL DEL SARARE
ÁREA DE CONTRATACION



ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Entidad Proponente: HOSPITAL DEL SARARE

Contratista: Ingeniería proyectos y topografía J&R S.A.S

CONSULTORÍA ESPECIALIZADA PARA REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA BODEGA DEL HOSPITAL DEL SARARE CON SU RESPECTIVA PROYECCIÓN A LARGO PLAZO

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 053

Capítulo: 3

Item: 3.3

Actividad: CONCRETO PARA VIGA DE ENTREPISO DE 3000 PSI 0.35 M X 0.50 M

Unidad: M

Fecha: 15 de Enero de 2021

I. MATERIALES DE OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor Parcial	Valor Total
CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$ 523.541,00	0,1750	\$ 91.619,68	
Desperdicio	%	\$ 91.619,68	0,04	\$ 3.664,79	
Sub-Total					\$ 95.284,46

II. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Parcial	Valor Total
Herramienta menor 10% M.O	%	\$ 38.858,49	0,100	\$ 3.885,85	
formaleta 3 usos	DIA	\$ 25.000,00	0,300	\$ 7.500,00	
Andamio	DIA	\$ 2.500,00	1,000	\$ 2.500,00	
Vibrador eléctrico	Dia	\$ 51.730,00	10,000	\$ 5.173,00	
Sub-Total					\$ 19.058,85

III. TRANSPORTES

Material	Unidad	Tarifa M3-TN	Cantidad	Distancia Km	Valor Unit	Valor Total
Sub-Total						\$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Cantidad	Salario	Prestaciones 70%	Jornal	Rendimiento	Valor - Unit	Valor Total
OFICIAL	1	\$ 51.750,00	\$ 36.225,00	\$ 87.975,00	9,00	9.775,00	
AYUDANTES	4	\$ 38.492,85	\$ 26.945,00	\$ 261.751,38	9,00	29.083,49	
Sub-Total							\$ 38.858,49
Total Costos Directos (I + II + III + IV) = A							\$ 153.201,80

HUGO ARTURO VEGA CABEZAS
ING. CIVIL
68202-370677 STD

Costos indirectos			
Administración	14%	\$	21.448,25
Imprevistos	1%	\$	1.532,02
Utilidad	3%	\$	4.596,05
Total Costos Indirectos = B			\$ 27.576,32

Valor Precio Unitario (A + B) \$ 180.778,00