

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    |                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL Y OBRAS DE URBANISMO DEL HOSPITAL DEL SARARE E.S.E. MUNICIPIO DE SARAVERA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        |  |  |  |  <div>HOSPITAL<br/>DEL SARARE<br/>Empresa Social del Estado</div> |                   |                     |                    |                                                                                            |
| DESAGREGADO AIU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    |                                                                                            |
| COSTO DIRECTO DE OBRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |  |  |  | \$ 4.040.657.308,12                                                                                                                                  |                   |                     |                    |                                                                                            |
| TERMINO DE EJECUCIÓN DE OBRA ( MESES )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |  |  |  | 6                                                                                                                                                    |                   |                     |                    |                                                                                            |
| FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL (MENOR 2SMLV)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |  |  |  | 1,7                                                                                                                                                  |                   |                     |                    |                                                                                            |
| FACTOR PRESTACIONAL PERSONAL (MAYOR 2SMLV)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        |  |  |  | 1,62                                                                                                                                                 |                   |                     |                    |                                                                                            |
| 1. ADMINISTRACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      | 27,00%            |                     |                    |                                                                                            |
| 1.1 COSTOS Y GASTOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      | 14,00%            |                     |                    |                                                                                            |
| Estampillas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    |                                                                                            |
| Estampilla Prodesarrollo Dptal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      | 0,50%             |                     |                    |                                                                                            |
| Estampilla Proelectrificación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      | 0,50%             |                     |                    |                                                                                            |
| Estampilla Procultura                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      | 2,00%             |                     |                    |                                                                                            |
| Estampilla Probienestar del Adulto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      | 4,00%             |                     |                    |                                                                                            |
| Estampilla Prodesarro Fronterizo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      | 0,50%             |                     |                    |                                                                                            |
| Contribucion Especial Obra Publica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      | 5,00%             |                     |                    |                                                                                            |
| Tasa Pro Deporte y Recreacion                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      | 1,50%             |                     |                    |                                                                                            |
| 1.2- POLIZAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      | 1,00%             |                     |                    |                                                                                            |
| 1.3-PERSONAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      | 8,00%             |                     |                    |                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      | \$ 333.781.500,00 |                     |                    |                                                                                            |
| CANTIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | DESCRIPCION DEL CARGO  |  |  |  | DEDICACIÓN MES                                                                                                                                       | SALARIO MENSUAL   | FACTOR PRESTACIONAL | PLAZO CONSTRUCCION | CANTIDAD DE PERSONAL / DEDICACION/SALARIO / PLAZO/FACTOR PRESTACIONALF = A * B * C * D * E |
| A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | B                      |  |  |  | C                                                                                                                                                    | D                 | E                   | D                  | 8,26%                                                                                      |
| 1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    | \$ 204.241.500,00                                                                          |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Director de Obra       |  |  |  | 50%                                                                                                                                                  | \$ 5.000.000,00   | 1,62                | 6                  | \$ 24.300.000,00                                                                           |
| Funciones: (Dirigir, coordinar, verificar la ejecución de todas las actividades de obras en los plazos requeridos por el contratante. Esto incluye la coordinación de todas las áreas técnicas, así como las solicitudes provenientes de la parte administrativa, jurídica, legal y social en los que hubiere necesidad de su participación. Producción de informes de acuerdo a las solicitudes de la entidad contratante. Participación en comités. Entrega de productos, y seguimiento del plan de calidad de la empresa). Debe ser un Profesional de la Ingeniería (o Arquitectura), con los conocimientos técnicos mínimos necesarios para velar por la adecuada ejecución de la obra en concordancia con los Planos de Proyecto, con las normas Técnicas de Construcción vigentes, con la Planificación estipulada para la ejecución y, en general, con las condiciones acordadas legalmente con el Contratante de la obra.) |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    |                                                                                            |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Residente de Obra      |  |  |  | 100%                                                                                                                                                 | \$ 3.200.000,00   | 1,62                | 6                  | \$ 31.104.000,00                                                                           |
| Funciones: (Planear, coordinar, verificar la correcta ejecución de todas las actividades de obras en los plazos requeridos por el contratante, de acuerdo con lo establecido en los terminos de referencia, dejar constancia de la correcta ejecución de las obras mediante registro fotográfico. Estará bajo la supervisión del Director de Obra. Debe ser un Profesional de la Ingeniería (o Arquitectura), con los conocimientos técnicos mínimos necesarios para velar por la adecuada ejecución de la obra en concordancia con los Planos de Proyecto, con las normas Técnicas de Construcción vigentes, con la Planificación estipulada para la ejecución y, en general, con las condiciones acordadas legalmente con el Contratante de la obra.)                                                                                                                                                                            |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    |                                                                                            |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ingeniero Ambiental    |  |  |  | 50%                                                                                                                                                  | \$ 3.200.000,00   | 1,62                | 6                  | \$ 15.552.000,00                                                                           |
| Funciones: (Verificar la correcta ejecución de actividades correspondientes a las obras relacionadas con "CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL Y OBRAS DE URBANISMO DEL HOSPITAL DEL SARARE E.S.E. MUNICIPIO DE SARAVERA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA", esto incluye asesorar y tomar decisiones en cuanto a planeación de actividades, formulación de ensayos. Estará bajo la supervisión del Director de Obra. Debe ser un Profesional de la Ingeniería ambiental, con los conocimientos técnicos mínimos necesarios para velar por la adecuada ejecución de la obra en concordancia con los Planos de Proyecto, con las normas Técnicas de Construcción vigentes, en general, con las condiciones acordadas legalmente con el Contratante de la obra.)                                                                                                                                                                            |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    |                                                                                            |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Ingeniero Electricista |  |  |  | 50%                                                                                                                                                  | \$ 3.200.000,00   | 1,62                | 6                  | \$ 15.552.000,00                                                                           |
| Funciones: (Verificar la correcta ejecución de actividades correspondientes a las obras relacionadas con la"CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL Y OBRAS DE URBANISMO DEL HOSPITAL DEL SARARE E.S.E. MUNICIPIO DE SARAVERA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA" esto incluye asesorar y tomar decisiones en cuanto a procesos constructivos, modificaciones a planos, planeación de actividades, formulación de ensayos. Estará bajo la supervisión del Director de Obra. Debe ser un Profesional de la Ingeniería hidraulica, con los conocimientos técnicos mínimos necesarios para velar por la adecuada ejecución de la obra en concordancia con los Planos de Proyecto, con las normas Técnicas de Construcción vigentes, en general, con las condiciones acordadas legalmente con el Contratante de la obra.)                                                                                                                         |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    |                                                                                            |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Comision Topografica   |  |  |  | 50%                                                                                                                                                  | \$ 17.825.000,00  | 1,62                | 6                  | \$ 86.629.500,00                                                                           |
| Funciones: (Velar por el cumplimiento de los protocolos y normatividad S&SO y Ambiental de la entidad contratante y de la firma constnatista, esto incluye asesorar y tomar decisiones en cuanto a procesos constructivos, modificaciones a planos, planeación de actividades, formulación de ensayos, capacitaciones, control de materiales, residuos, y todo lo relacionado con la seguridad industrial y el impacto ambiental que genere la obra. Estará bajo la supervisión del Director de Obra. Debe ser un Profesional de la Ingeniería ambiental o forestal o especilista en gestion HSEQ, con los conocimientos técnicos mínimos necesarios para velar por la adecuada ejecución de la obra en concordancia con los Planos de Proyecto, con las normas Técnicas de Construcción vigentes, en general, con las condiciones acordadas legalmente con el Contratante de la obra.)                                            |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    |                                                                                            |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Profesional SISOMA     |  |  |  | 100%                                                                                                                                                 | \$ 3.200.000,00   | 1,62                | 6                  | \$ 31.104.000,00                                                                           |
| Funciones: (Velar por el cumplimiento de los protocolos y normatividad S&SO y Ambiental de la entidad contratante y de la firma constnatista, esto incluye asesorar y tomar decisiones en cuanto a procesos constructivos, modificaciones a planos, planeación de actividades, formulación de ensayos, capacitaciones, control de materiales, residuos, y todo lo relacionado con la seguridad industrial y el impacto ambiental que genere la obra. Estará bajo la supervisión del Director de Obra. Debe ser un Profesional de la Ingeniería ambiental o forestal o especilista en gestion HSEQ, con los conocimientos técnicos mínimos necesarios para velar por la adecuada ejecución de la obra en concordancia con los Planos de Proyecto, con las normas Técnicas de Construcción vigentes, en general, con las condiciones acordadas legalmente con el Contratante de la obra.)                                            |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    |                                                                                            |
| 1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    |                                                                                            |
| PERSONAL TÉCNICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    | \$ 82.620.000,00                                                                           |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | MAESTRO GENERAL        |  |  |  | 100%                                                                                                                                                 | \$ 2.400.000,00   | 1,70                | 6                  | \$ 24.480.000,00                                                                           |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ALMACENISTA            |  |  |  | 100%                                                                                                                                                 | \$ 2.000.000,00   | 1,70                | 6                  | \$ 20.400.000,00                                                                           |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | VIGILANTE              |  |  |  | 100%                                                                                                                                                 | \$ 1.850.000,00   | 1,70                | 6                  | \$ 37.740.000,00                                                                           |
| 1.3 PERSONAL ADMINISTRATIVO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    | \$ 46.920.000,00                                                                           |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Secretaria             |  |  |  | 100%                                                                                                                                                 | \$ 2.200.000,00   | 1,70                | 6                  | \$ 22.440.000,00                                                                           |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Inspector de obra      |  |  |  | 100%                                                                                                                                                 | \$ 2.400.000,00   | 1,70                | 6                  | \$ 24.480.000,00                                                                           |
| 1.4-GASTOS DE OFICINA-ADMINISTRATIVOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    | 4,00%                                                                                      |
| GASTOS GENERALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    | \$ 164.277.354,54                                                                          |
| DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |  |  |  | AREA (M2)                                                                                                                                            | COSTO (\$/M2.MES) | COSTO MES           | DURACION MESES     | VALOR (\$)                                                                                 |
| Alquiler de bodega para depósito de materiales, equipos, personal, exclusivo para obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |  |  |  | 100,00                                                                                                                                               | 6.000,00          | \$ 600.000,00       | 6                  | \$ 3.600.000,00                                                                            |
| Alquiler oficina para personal y atención al público, incluye servicios públicos provisionales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |  |  |  | 50,00                                                                                                                                                | 20.000,00         | \$ 1.000.000,00     | 6                  | \$ 6.000.000,00                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    | \$ 9.600.000,00                                                                            |
| 1.5 OTROS GASTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    |                                                                                            |
| DESCRIPCION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |  |  |  | CANTIDAD                                                                                                                                             | COSTO MES         | DEDICACIÓN          | DURACION MESES     | VALOR (\$)                                                                                 |
| Toma de Muestras, Ensayos de Laboratorio, resultados                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |  |  |  | 3                                                                                                                                                    | \$ 2.500.000,00   | 1,00                | -                  | \$ 7.500.000,00                                                                            |
| Alquiler equipos de computo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |  |  |  | 1                                                                                                                                                    | \$ 850.000,00     | 1,00                | 6                  | \$ 5.100.000,00                                                                            |
| Papelería,insumos de oficina, etc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |  |  |  | 1                                                                                                                                                    | \$ 2.000.000,00   | 1,00                | 6                  | \$ 12.000.000,00                                                                           |
| Alquiler de camioneta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |  |  |  | 1                                                                                                                                                    | \$ 14.000.000,00  | 1,00                | 6                  | \$ 84.000.000,00                                                                           |
| Implementación PGIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |  |  |  | 1                                                                                                                                                    | \$ 44.229.879,54  | 1,00                | -                  | \$ 44.229.879,54                                                                           |
| Instalación Valla incluye estrcuturas tipo cerchas tablero en lámina e impresión del screnn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |  |  |  | 1                                                                                                                                                    | \$ 1.847.475,00   | 1,00                | -                  | \$ 1.847.475,00                                                                            |
| SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    | \$ 154.677.354,54                                                                          |
| 2. IMPREVISTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    | 1,00%                                                                                      |
| 3. UTILIDAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    | 7,00%                                                                                      |
| TOTAL AIU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        |  |  |  |                                                                                                                                                      |                   |                     |                    | 35,00%                                                                                     |

Elaboró: ING. CIVIL JORGE ELIECER MORA ALVARADO  
68202-381315 STD  
ASESOR DE PLANEACIÓN - HOSPITAL DEL SARARE E.S.E.

V° B°: JUAN ALEXIS ARCHILA MANRIQUE  
GERENTE ENCARGADO  
(Conferido mediante Resolución N.º 246 del 27 de noviembre de 2025)